



Genau der Schutz,
den Sie brauchen



Wohngebäudeversicherung



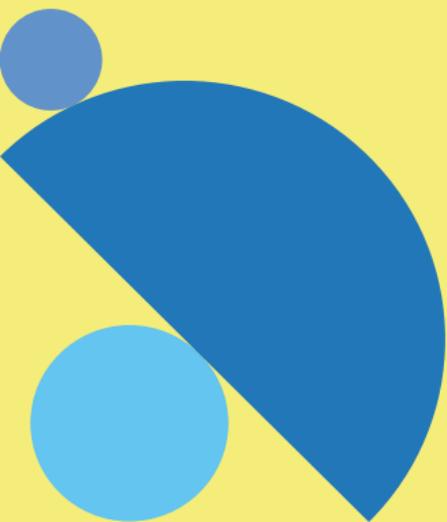
Damit Ihr Haus gut geschützt ist

Wohngebäudeversicherung

Eine Wohngebäudeversicherung bietet finanziellen Schutz vor den Schäden, die Elementargewalten wie Stürme, Hagel, Starkregen, Überschwemmungen, Erdsenkungen oder Brände an Ihrem Gebäude anrichten können. Welche Risiken Ihr Versicherungsschutz genau abdeckt, können Sie mit den flexiblen Zusatzbausteinen selbst mitbestimmen.

Die Wohngebäudeversicherung kommt für Schadenkosten am versicherten Gebäude, an mitversicherten Nebengebäuden und Festinstallationen wie sanitären Anlagen auf. Wenn Sie das bewegliche Inventar Ihres Hauses ebenfalls versichern möchten, sollten Sie zusätzlich eine **Hausratversicherung** abschließen.

Ein Haus ist für viele Menschen eine der teuersten Investitionen ihres Lebens. Doch es kann schnell passieren, dass bei einem Unwetter oder durch tagelange Regenfälle der Keller überflutet wird oder dass ein Blitzeinschlag das Dachgeschoss in Brand setzt. Solche Naturereignisse gefährden Ihr Zuhause. Für Besitzer einer Immobilie ist es deshalb unbedingt empfehlenswert – wenn auch nicht verpflichtend –, sich mit einer Wohngebäudeversicherung vor Naturgefahren zu schützen.



Im Top-Schutz mitversichert sind (je nach gewählten Bausteinen) z. B.:

- Gebäudeschäden verursacht durch Naturgewalten
- Schäden durch Leitungswasser, Nutzwärme oder Implosion
- Nebengebäude wie Gartenlauben bis zu einer Grundfläche von 25 m²
- Garagen und Carports auf dem Versicherungsgrundstück und am Versicherungsort oder in einer angrenzenden Gemeinde
- Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungsanlagen
- Ersatz des Mietwerts für eigengenutzte Wohngebäude
- Aufräum- und Abbruchkosten
- Diebstahl außen angebrachter Gegenstände wie Antennen oder Rollläden
- Feuerrohbauversicherung
- Wasser- und Gasverlust
- Frostschäden und Bruch von Rohren
- Sachverständigenkosten ab einer Schadenhöhe von 25.000 EUR
- Unterbringungskosten bei Unbewohnbarkeit Ihres eigengenutzten Ein-, Zwei- oder Dreifamilienhauses
- Wiederbeschaffungs-, Reinigungs- oder Reparaturkosten versicherter Sachen durch Wildtierschäden von Schalenwild wie Wildschweinen, Rehen, Rothirschen
- Blindgängerschäden
- Besitzstandsklausel

PrivatSchutz von Zurich

Mit dem PrivatSchutz von Zurich können Sie sich Ihr persönliches Versicherungspaket ganz bequem und individuell aus vielen Bausteinen zusammenstellen. Nehmen Sie nur das, was Sie brauchen. Bei Ihnen hat sich eine neue Lebenssituation ergeben? Kein Problem, erweitern Sie ganz einfach Ihren Versicherungsschutz und passen Sie ihn Ihrem Leben an.

Wählen Sie dabei aus diesen verschiedenen Bausteinen:

- Unfallversicherung
- Haftpflichtversicherung
- Hausratversicherung
- Wohngebäudeversicherung
- Rechtsschutzversicherung
- Mobilschutz

Ihre Vorteile mit dem Zurich PrivatSchutz:

- Sie bekommen nur eine Police und Sie haben nur einen Ansprechpartner.
- Im Fall einer unverschuldeten Arbeitslosigkeit haben Sie die Möglichkeit einer Beitragsfreistellung von bis zu sechs Monaten.
- Wenn Sie von einem anderen Versicherer zu uns wechseln, können Sie die Lücke zwischen den Leistungen Ihrer bisherigen Versicherung und den PrivatSchutz-Leistungen von Zurich mit unserem Sofortschutz schließen.
- Sie können Ihren Vertrag jederzeit flexibel anpassen.
- Schäden wickeln wir einfach und kompetent ab.

Ihre Wahlmöglichkeiten in der Wohngebäudeversicherung

Sowohl im Basis- als auch im Top-Schutz stehen Ihnen folgende Optionen zur Verfügung:

Selbstbeteiligung: Sie können zwischen einer Selbstbeteiligung von 250, 500 und 1.000 EUR wählen.

Elementarschäden: In beiden Tarifen können Sie die folgenden Elementarschäden einschließen:

- Überschwemmung
- Erdbeben
- Erdsenkung
- Erdrutsch
- Schneedruck
- Lawinen
- Vulkanausbruch
- Rückstau*

* Bitte beachten Sie, dass Rückstau nur versichert ist, wenn dieser durch ein Naturereignis entstanden ist und nicht bei einem normalen Stau in den Abwasserleitungen.

Bei den genannten Elementarschäden gilt eine Selbstbeteiligung von 3.500 EUR. Diese kann in beiden Tarifen auf 2.500, 1.500 oder 750 EUR – im Top-Schutz sogar auf 0 EUR – reduziert werden.



Zurich Gruppe Deutschland

Deutzer Allee 1

50679 Köln

www.zurich.de

Änderungen vorbehalten.
Die Produktbeschreibungen ersetzen nicht
die Versicherungsbedingungen.

214010244 2309

